

ANEXO V  
CONTENIDO MÍNIMO DE LAS MEMORIAS DE OBRAS

ANTECEDENTES

Entidad promotora

Técnico redactor, titulación y número de colegiado

Localización emplazamiento con referencia catastral o coordenadas geográficas.

Situación previa, estado actual y necesidades (incluyendo fotografías)

MEMORIA DESCRIPTIVA

Descripción del objeto de las obras

Viabilidad urbanística y disponibilidad de los terrenos

Características generales y constructivas de las obras

Servicios afectados y expropiaciones

Plazo de ejecución

PLANOS.

Situación, referido al planeamiento urbanístico. con referencia a puntos localizables o coordenadas geográficas y con indicación del norte

Los necesarios en su caso, para que la obra quede perfectamente definida,

PRESUPUESTO

Presupuesto: con precios unitarios por partidas y mediciones

Resumen de presupuesto por capítulos: desglosando suma de Presupuesto de Ejecución Material (PEM), Gastos Generales (GG), Beneficio Industrial (BI), Valor Estimado, impuesto del valor añadido (IVA) y Presupuesto Base de Licitación.

ANEJOS (en su caso)

Estudio de Gestión de Residuos

Estudio Básico de Seguridad y Salud

Autorizaciones sectoriales

*(Todas las hojas de la documentación deberán estar firmadas electrónicamente. por el técnico redactor)*